



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KRAJOWA RADA IZBY ARCHITEKTÓW RP

Warszawa, 1 kwietnia 2020 r.

I.dz. 168/KRIA/2020/w

Pan
Robert Krzysztof Nowicki
Podsekretarz Stanu
Ministerstwo Rozwoju

Szanowny Panie Ministrze,

W wyniku monitoringu potencjalnych niekorzystnych zjawisk związanych z wykonywaniem zawodu architekta w kontekście zagrożeń rozprzestrzeniania się wirusa COVID-19, na podstawie informacji napływających od członków Izby Architektów RP, stwierdzono problem związany z możliwością bezpiecznego wykonywania obowiązków projektanta podczas pełnienia nadzoru autorskiego.

Obowiązek pełnienia nadzoru autorskiego wynikający z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane, cyt.:

"Do podstawowych obowiązków projektanta należy: (...)

4) sprawowanie nadzoru autorskiego na żądanie inwestora lub organu administracji architektoniczno-budowlanej w zakresie:

- a) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,*
- b) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego."*

- wiąże się z koniecznością wizytowania budowy oraz udziału w naradach koordynacyjnych, organizowanych z udziałem uczestników procesu budowlanego i wykonawcy, na miejscu budowy.

Narady koordynacyjne, najczęściej organizowane w niewielkich obiektach na terenie budowy (kontenery, „pakamery” itp.), obejmują zazwyczaj od kilku do kilkunastu uczestników tj. projektantów, kierowników budów i robót, inspektorów nadzoru oraz inwestorów, zgrupowanych przez co najmniej kilka godzin w niewielkiej zamkniętej przestrzeni, co w oczywisty sposób może sprzyjać potęgowaniu się zagrożeń związanych z rozprzestrzenianiem się koronawirusa.

W związku z ograniczeniami i obostrzeniami związanymi ze stanem epidemii oraz zapobieganiem rozprzestrzeniania się COVID-19, Krajowa Rada Izby Architektów zwraca się z prośbą o pilne uregulowanie i ustanowienie trybu postępowania związanego ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na żądanie inwestora lub organu administracji architektoniczno-budowlanej, jako obowiązku wynikającego z art. 20 ust. 1 pkt 4 Ustawy Prawo budowlane, w czasie pandemii.

Z wyrazami szacunku,

Małgorzata Pilinkiewicz, Architekt IARP

Prezes Krajowej Rady Izby Architektów RP